

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 286 din 07.12.2021

Ind. III.B.1.

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Notei justificative nr. 23763/17.11.2021, s-a încheiat prezentul contract de servicii.

### 1. Partile contractante

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - JUDETUL BRAILA prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**, cu sediul in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, telefon/fax 0239/619600;0239/611765, C.U.I. nr. 4205491, cont de virament nr. RO02TREZ24A660601580102X, deschis la Trezoreria Municipiului Braila, reprezentata prin reprezentata legal, prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** - Presedintele Consiliului Judetean Braila și **DRAGUTA DAN** – director executiv Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara, in calitate de achizitor,

si

**SC ZIROMET S.R.L.**, cu sediul in Galati, str.Melodiei nr.8, bloc B8, apart. 31, judetul Galati, telefon/fax 0..... e-mail ....., inregistrata la O.R.C.Galati, J17/1069/2004, CUI nr.16589701, cont de virament RO....., deschis la Trezoreria municipiului Galati, reprezentata prin **ANDREI IULIAN MITREA** - administrator, in calitate de prestator, pe de alta parte.

### 2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

**a) contract - contract** - act juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, respectiv prezentul contract si toate anexele sale.

**b) achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

**c) pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

**d) servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

**e) produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

**f) data intrarii in vigoare** - data semnarii si inregistrarii contractului la achizitor;

**g) forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

**h) zi** - zi calendaristica, in afara cazului in care se prevede expres ca sunt zile lucratoare. Termenul exprimat in zile incepe sa curga de la inceputul primei ore a primei zile a termenului si se incheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua in cursul careia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autoritatii contractante nu este luata in calculul termenului. Daca ultima zi a unui termen exprimat altfel decat in ore este o zi de sarbatoare legata, o duminica sau o sambata, termenul se incheie la expirarea ultimei ore a urmatoarei zile lucratoare; *an* – 365 de zile.

**i) ordin de incepere a serviciilor** – document care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe. Data prevazuta pentru inceperea serviciilor se considera data de incepere a prestarii si este data de la care se calculeaza durata contractului.

**j) Date cu caracter personal” sau “Date”** înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale”.

### 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze "*Servicii de supraveghere a lucrarilor pentru proiect: Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila*", în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **36.000,00 lei** la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legale în vigoare, potrivit ofertei declarata castigatoare, anexa la contract.

### 6. Durata contractului

6.1. Durata de valabilitate a contractului avand ca obiect "*Servicii de supraveghere a lucrarilor pentru proiect: Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila*" va fi de la data intrarii în vigoare a contractului pana la data semnarii certificatului de receptie finala și de predare a Cartii tehnice a constructiei, astfel:

Faza/etapa	Durata
Perioada de executie	18 luni
Perioada de garantie a lucrarii	5 ani

6.2. Perioada de prestare a serviciilor de supraveghere va incepe la data mentionata în ordinul de incepere a serviciilor de supraveghere și va fi corelata cu data de incepere a contractului de executie lucrari.

6.3. În eventualitatea prelungirii contractului de lucrari, se va prelungi prin act aditional și contractul de servicii, fara a afecta pretul contractului.

6.4. Prezentul contract inceteaza de drept sa produca efecte la data indeplinirii tuturor obligatiilor ce decurg din acesta.

### 7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa 1 - Oferta financiara;
- b) anexa 2 - Propunere tehnica;
- c) anexa 2 - Caietul de sarcini;
- d) anexa 4 - Clarificari.

7.2 - Dacă există neconcordanțe între Oferta tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Ofertei tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din Oferta tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Oferta tehnică referitoare la parametrii tehnici.

### 8. Obligatiile prestatorului

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate.

#### 8.1.1. - În perioada de pregatire a investitiei:

1.verifica existenta autorizatiei de construire, precum și indeplinirea conditiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;

2.verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;

3.studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevazute pentru realizarea constructiilor;

4.verifica existenta tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existenta studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanta dintre prevederile acestora;

5. verifica existenta expertizei tehnice în cazul lucrarilor de interventii asupra constructiilor;

6.verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestati și însusirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;

7. verifica daca este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei;
8. verifica existenta in proiect a programelor de faze determinante si le depune impreuna cu proiectantii de specialitate la ISC Braila, in vederea vizarii;
9. verifica existenta proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a constructiilor, daca aceasta va fi instituita;
10. preiau amplasamentul si reperele de nivelment si le predau executantului, libere de orice sarcina. Dirigintele de santier va convoca pentru aceasta faza reprezentanti ai Autoritatii Contractante, ai Constructorului si ai detinatorilor de instalatii si utilitati publice aflate pe amplasament. La predarea primirea amplasamentului va fi intocmit Procesul-Verbal de predare amplasament care va contine mentiuni referitoare la constructiile sau instalatiile aflate pe amplasament;
11. participa, impreuna cu proiectantul si cu executantul, la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;
12. predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de santier;
13. verifica existenta "Planului calitatii" si a procedurilor/instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
14. verifica existenta anuntului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la ISC;
15. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale si daca este amplasat la loc vizibil.

#### **8.1.2. - In perioada executiei lucrarilor:**

1. urmaresc realizarea constructiei in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
2. verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru constructii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru constructii fara certificate de conformitate, declaratii de conformitate sau agreement tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee si echipamente noi, neagreementate tehnic sau cu agreemente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si in reglementarile tehnice;
6. verifica respectarea "Planului calitatii", a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
7. interzic executarea de lucrari de catre personal necalificat;
8. participa la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;
9. efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc.;
10. asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera;
11. transmit catre proiectant, prin intermediul investitorului, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
12. informeaza operativ investitorul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propun oprirea lucrarilor;
13. urmaresc respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifica, in calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;
15. anunta ISC privind oprirea/sistarea executarii lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros, si verifica punerea in siguranta a constructiei, conform proiectului;
16. anunta ISC privind reluarea lucrarilor la investitiile la care a fost oprita/sistata executarea lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros;
17. preia documentele de la constructor si proiectant si completeaza cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
18. urmaresc dezafectarea lucrarilor de organizare de santier si predau terenul detinatorului acestuia;
19. monitorizeaza evolutia lucrarilor in comparatie cu graficul de executie al constructorului pentru a lua masurile de remediere in cazul in care apar stagnari, incetiniri sau alte impasuri;
20. participa la efectuarea masuratorilor (atasamentelor) care vor contine calcule efective pentru fiecare operatiune, parti desenate pentru fiecare obiect in parte, din care sa reiasa cu exactitate zona supusa decontarii, pe care le certifica (semneaza);
21. verifica si confirma cantitativ si calitativ situatiile de lucrari;

22. aproba materialele folosite, verifica daca acestea sunt conforme cu specificatiile din proiect, aproba sau respinge materialele, intocmind FAM-urile;

23. inregistreaza zilnic evenimentele de pe santier si instructiunile date constructorului in Jurnalul de Santier. Inregistrările trebuie sa fie facute in baza activitatilor constructorului, incluzand echipamentul, forta de munca de pe santier, utilajele, precum si toate informatiile relevante privind factorii care ar afecta progresul, vremea, defectarea echipamentului, etc;

24. intocmeste rapoarte zilnice, conform art.22<sup>2</sup>, lit.f. din Legea 10/1995, privind calitatea in constructii, pe care le transmite beneficiarului in ziua urmatoare;

25. prestatorul este pe deplin responsabil economic, financiar (de corectitudinea situatiilor de plată în vederea confirmării pentru plată a acestora, în raport cu oferta antreprenorului lucrării) și tehnic pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cat și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

26. urmăresc și răspund în permanență de încadrarea plăților efectuate în valoarea contractului de execuție lucrări, fără depășirea acestora. În acest sens verifică și semnează situațiile de lucrări recepționate lunar, din punct de vedere calitativ și cantitativ, corectitudinea calculațiilor și prețurilor, asumandu-și pentru aceasta întreaga răspundere. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de un centralizator valoric în care va fi evidențiată oferta, valorile lucrărilor executate cumulativ până la luna respectivă, realizarea în lună și cumulativ de la începutul lucrării în vederea obținerii unei inventarieri permanente a stadiului lucrărilor;

27. urmareste si informeaza Autoritatea Contractanta lunar sau ori de cate ori e nevoie asupra respectarii graficului de executie a lucrarilor.

**8.2.** - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile mentionate la art. 4.1. in termenul prevazut la art. 6.1., in conformitate cu anexele prezentului contract si la standardele si performantele prevazute de legislatia in vigoare pentru acest tip de servicii.

**8.3.** - Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

**8.4.** - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, pentru contract.

**8.5.** Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

**8.6.-** Responsabilitatile dirigentului de santier vor fi cele prevazute de legislatia in vigoare si cele stabilite prin contract.

## **9. Obligatiile achizitorului**

**9.1.** - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**9.2.** - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in conformitate cu prevederile legale in vigoare si ale prezentului contract mentionate la art. 14.

**9.3.** - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit, potrivit art. 10.

**9.4.** - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le detine si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, fara ca aceasta sa conduca la prelungirea termenului de prestare a serviciilor.

**9.5.** - Achizitorul va pune la dispozitia dirigintelui/dirigintilor cu care va incheia contractul, urmatoarele documente:

- a) Un exemplar din documentația tehnică de execuție;
- b) Detaliile de execuție;
- c) Caietele de sarcini;
- d) Un exemplar din contractul de lucrări încheiat cu constructorul;
- e) Avizele, acordurile și autorizația de construire.

**9.6.** - Achizitorul va pune la dispozitia prestatorului declarat castigator, dupa semnarea contractului, documentatia de executie a obiectivelor.

## **10. Modalitati de plata**

**10.1.** Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de maxim 30 (treizeci) de zile, de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) Progres înregistrat în derularea lucrărilor
- b) recepționarea rapoartelor lunare prezentate, conform Instrucțiunilor AMPOR nr.162/2020;
- c) emiterea facturii de către prestator și înregistrarea acesteia la Registratura Consiliului Județean Braila.

d) Plățile parțiale se vor efectua proporțional cu stadiul valoric realizat, în funcție de valoarea situațiilor de lucrări executate, confirmate, acceptate și decontate în cadrul contractului de lucrări încheiat pentru proiectul : **Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila” Șoseua Buzăului nr.2, loc. Brăila. Jud. Brăila”**, dar fără a depăși valoarea contractului.

**10.2.** După finalizarea lucrărilor, fapt constat prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, prestatorul va depune un raport de activitate final ce va reflecta istoricul execuției lucrărilor, document în baza căruia se va face plata finală.

**10.3** Pretul contractului va fi ferm indiferent de durata efectivă a lucrărilor și costul final al acestora.

**10.4** - (1) Pentru perioada de garanție prestatorul nu va mai fi remunerat, i se va reține garanția de bună execuție, care va fi deblocată după perioada de garanție oferită de către executantul lucrărilor.

(2) Garanția va fi deblocată după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, condiționat de emiterea rapoartelor trimestriale/ori de câte ori este nevoie de notificare a defectiunilor și după emiterea raportului final.

## **11. Raspunderea partilor.**

**11.1.** - Îndeplinirea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate în prezentul contract atrage răspunderea părții în culpa.

**11.2.** - (1) Pentru îndeplinirea cu întârziere sau neîndeplinirea obligațiilor asumate, prestatorul datorează ca majorări de întârziere, o sumă echivalentă cu o cota procentuală pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, conform legislației fiscale în vigoare (1% pe lună sau fracțiune de lună, procent valabil la data încheierii contractului), din partea de contract neîndeplinită, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Majorările de întârziere se rețin din valoarea facturilor prezentate la plată.

(2) - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, în conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobândă legală penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobânzii de referință stabilită de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(3) - Prestatorul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea creanței, în condițiile neexecutării la timp a obligației de plată de către achizitor.

(4) - Prestatorul mai poate pretinde achizitorului, dacă sunt îndeplinite condițiile întârzierii la plată, plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune-interese suplimentare minimale .

**11.3.** - Prestatorul va răspunde pentru orice prejudiciu, pagubă sau pierdere directă sau indirectă cauzate prin acțiunile sau inacțiunile sale sau ale personalului său și va plăti achizitorului toate aceste daune, dezdănuindu-l integral.

## **12. Rezilierea și încetarea contractului**

**12.1.** - (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără intervenția instanței de judecată și fără punere în întârziere, și da dreptul părții lezate de a pretinde plată de daune-interese.

(2) Rezilierea prezentului contract va fi notificată celeilalte părți cu cel puțin 7 zile înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

**12.2.** - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**12.3.** - (1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care:

- a) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre definitivă de faliment;
- b) prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul achizitorului;
- c) părțile, de comun acord, convin încetarea contractului.

(2) În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de plin drept a contractului.

**12.4.** - (1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea

contractului respectiv ar fi contrara intereselor comerciale ale prestatorului si/sau interesului public in cazul achizitorului.

(2) În acest caz, achizitorul este îndreptatit numai la plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de plin drept a contractului.

12.5. - Incetarea de plin drept a prevederilor prezentului contract se va notifica celeilalte parti cu cel puțin 7 zile înainte de data la care încetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.6. - Incetarea de plin drept a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente între partile contractante.

12.7. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea contractului.

### **13. Garantia de buna executie a contractului**

13.1 – (1) Cuanumul garantiei de buna executie este de **3.600,00 lei**, reprezentand 10% din valoarea fara TVA a contractului..

(2) Garantia de buna executie va fi constituita prin retineri succesive a 10% din valoarea fiecărei situatii de plata depusa spre decontare, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Aceasta suma se va vira de catre Consiliul Judetean Braila intr-un cont de disponibil distinct deschis de prestator la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia. Contul de garantie trebuie sa aiba la deschiderea sa suma de minim 0,5% din valoarea fara T.V.A. a contractului de achizitie publica, respectiv suma de **180,00 lei**. Contul de garantie trebuie deschis si comunicat autoritatii contractante, in scris, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului. Eliberarea sumelor din acest cont se va face numai cu acordul achizitorului.

(3) - Prelungirea termenului contractului, atrage prelungirea în mod corespunzator a perioadei de valabilitate a garantiei de buna executie.

(4) - Nerespectarea obligatiilor privind constituirea garantiei de buna executie poate atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

13.2. - În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în termen de 15 zile de la modificare,

13.3. - Retinere/executie garanție de bună execuție:

Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract (prestatorul nu presteaza, presteaza cu intarziere sau presteaza necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract). Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat prestatorului cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza, raportat la restul ramas de prestat, în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către achizitor.

13.4 - Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor/dirigenție de șantier, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **14. Receptie si verificari**

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini întocmit de catre achizitor, cu reglementarile autorizate prevazute de legislatia in vigoare pentru aceste tipuri de servicii.

14.2. - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

#### **14.3. – Receptia la terminarea lucrarilor**

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier la receptia la terminarea lucrărilor de construcție sunt, fără a se limita însă la acestea, următoarele:

1. Înaintea recepției la terminarea lucrărilor, Dirigintele de șantier va întocmi un Raport de finalizare a lucrărilor care va cuprinde desenele conforme cu execuția proiectului (documentatia as-built). Raportul va mai prezenta și activitățile de întreținere/reparații necesar a fi asigurate de Beneficiar în perioada de garanție

a lucrărilor cu un program de desfășurare a acestora. În cadrul acestui raport vor fi rezumate toate activitățile derulate în cadrul contractului de supraveghere.

2. Asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție;
3. Urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
4. Predă către investitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției structurată pe capitole, conform legii;

#### **14.4 Perioada de garanție a lucrărilor**

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita însă la acestea, la remedierea defecțiunilor/neconformităților constatate de către Comisia la recepție la terminarea lucrărilor.

1. Urmărește rezolvarea problemelor constatate de Comisia de recepție, inclusiv rezolvarea remedierilor;
2. Urmărește comportarea lucrărilor executate și aflate în perioada de garanție. Verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metode de punere în operă a acestora.
3. Dirigintele de șantier va transmite Antreprenorului, trimestrial/ori de câte ori este nevoie, o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție a lucrărilor executate și pe care, conform contractului de lucrări și a legislației în vigoare, Executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa și va stabili măsurile care se impun pentru remediere cât și termenul până la care trebuie efectuate;
4. Dirigintele de șantier va prezenta Autorității Contractante, un raport cu problemele apărute în perioada de garanție, notificările făcute Antreprenorului, măsurile luate și termenele la care au fost remediate defecțiunile, pe baza acestor rapoarte se va restitui garanția de bună execuție la recepția finală.

#### **14.5 - Recepția finală a lucrărilor**

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier la recepția finală a lucrărilor de construcție sunt, fără a se limita însă la acestea, următoarele:

1. Asigura secretariatul Comisiei de recepție și întocmește Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;
  2. Predă investitorului actele de recepție și alte documente relevante din perioada postexecuție.
- 14.6.** - Dirigintii de șantier răspund în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute de lege, precum și în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare și în contracte.

### **15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

**15.1. - (1)** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data menționată în ordinul de începere a serviciilor de supraveghere și va fi corelată cu data de începere a contractului de execuție lucrări ce fac obiectul supravegherii și urmăririi conform art. 4.1.

**(2)** Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

**(3)** În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

**15.2. -** În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**15.3. -** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract se face cu acordul partilor, prin act adițional.

**15.4. -** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție și cu excepția cazurilor de forță majoră prevăzute la art. 18, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a calcula și reține majorări de întârziere prestatorului conform art. 11.2.(1).

### **16. Ajustarea pretului contractului**

**16.1. -** Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta financiară, anexa la contract.

**16.2. -** Pretul contractului nu se actualizează.

**16.3. -** În cazul în care apar modificări legislative, prin excepție de la art. 16.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, în măsura acoperirii costurilor ca și elemente constitutive ale ofertei, în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

## **17. Subcontractanți – nu este cazul**

### **18. Forta majora**

**18.1.** - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

**18.2.** - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**18.3.** - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**18.4.** - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**18.5.** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**18.6.** - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

### **19. Amendamente - daca e cazul**

**19.1.** – (1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conditiile prevazute de art. 221 si art. 222 din Legea 98/2016.

### **20. Cesiunea**

**20.1.** - Nici o parte nu va cesiona o parte sau intregul contract, beneficiul sau orice alt drept in cadrul sau asupra contractului.

**20.2.** - Prin exceptie este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

**20.3.** - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind orice obligatii asumate prin contract.

**20.4.** - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții si/sau terții susținători declarați (daca este cazul), pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Roman.

### **21. Solutionarea litigiilor**

**21.1.** - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**21.2.** - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania, in conformitate cu prevederile Codului de procedura civila in vigoare.

### **22. Limba care guverneaza contractul**

**22.1.** - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **23. Comunicari**

**23.1.** - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

**23.2.** - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

### **24. Legea aplicabila contractului**

**24.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.



**25. Protecția datelor cu caracter personal**

25.1 În executarea contractului încheiat între părți, **Partile** au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,  
U.A.T. JUDEȚUL BRAILA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA**

**PREȘEDINTE,  
FRANCISKA IULIANA NICHIȚĂ**

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE  
VICEPREȘEDINTE  
IONEL EPLUREANU**

**VICEPREȘEDINTE,  
IONUȚ CIPRIAN DOBRE**

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.E.B.,  
DRĂGUTA DAN**

**CONSILIER C.F.P.P.  
DIRECTOR EXECUTIV ADJ. D.A.P.E.B.  
NICOLEȚA LEFTER**

**DIRECTOR EXECUTIV D.T.L.P.,  
SILVIU NISIPEANU**

**DIRECTOR EXECUTIV D.S.D.,  
LUMINIȚA STOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.C.,  
MIOARA DUȚU**

**VIZAT COMPARTIMENT JURIDIC  
CONS. JUR. OREST SULICU**

*Intocmit, cons. Eduard Balaban*

*cons. Laura Radu*

**PRESTATOR,  
S.C. ZIROMET S.R.L.  
GALATI**

**ADMINISTRATOR,  
ANDREI IULIAN MITREA**

